

**FINANCIËEL VERSLAG 2023**

**STICHTING JOIN OUR MISSION POLEN**

**KOCKENGEN**



## BALANS PER 31-12-2023 in €

	2023	2022
Grond	2.199	2.199
Gebouwen	145.280	149.545
Totaal vaste activa	147.479	151.744
Vorderingen	0	0
Liquide middelen	62.000	56.230
Totaal vlottende activa	62.000	56.230
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>209.479</b>	<b>207.974</b>
Eigen Vermogen	209.479	207.974
Langlopende schulden	0	0
Kort lopende schulden	0	0
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>209.479</b>	<b>207.974</b>

## TOELICHTING BALANS

### Materiële vaste activa

	31-12-2023	31-12-2022
Grond	2.199	2.199
Gebouw	145.280	149.545
<b>Boekwaarde Materiële vaste activa</b>	<b>147.479</b>	<b>151.744</b>

Het gebouw betreft het 18+ huis in Pieszyce Polen.

De afschrijvingstermijn is 40 jaar; per jaar wordt € 4.265 lineair afgeschreven.

Op de grond vindt geen afschrijving plaats.

### Vorderingen

	31-12-2023	31-12-2022
	0	0

### Liquide middelen

	31-12-2023	31-12-2022
Kas	0	0
Bankrekening	4.408	1.140
Bankrekening spaar	24.000	29.000
Bankrekening vreemde valuta	33.593	26.090
<b>Totaal liquide middelen</b>	<b>62.000</b>	<b>56.230</b>

De vreemde valuta betreft 145.804,96 Poolse Zloty. De koers per 31-12-2023 was 4,3404.

De banksaldi zijn vrij opneembaar.

### Eigen vermogen

	31-12-2023	31-12-2022
Bestemmingsreserve huis (groot onderhoud)	207.974	188.469
Exploitatieresultaat boekjaar	1.505	19.505
	<b>209.479</b>	<b>207.974</b>

## EXPLOITATIEREKENING 2023 in €

	2023	2022
<b>BATEN</b>		
Opbrengsten uit giften	10	35
Opbrengsten uit acties	3.161	3.541
Opbrengsten overig	7.941	28.122
<b>Totaal baten</b>	<b>11.112</b>	<b>31.697</b>
<b>LASTEN</b>		
Lasten van acties	2.786	3.369
Exploitatielasten	3.330	7.614
Lasten overig	654	600
<b>Toaal lasten</b>	<b>6.771</b>	<b>11.583</b>
Saldo uit gewone bedrijfsvoering	4.341	20.114
Saldo rentebaten en lasten	-2.836	-609
<b>Exploitatieresultaat</b>	<b>1.505</b>	<b>19.505</b>

## TOELICHTING EXPLOITATIE

### Opbrengst en lasten acties

Opbrengst verkoop chocoladeletters	3.161
Kosten chocoladeletter	-2.786
<b>Resultaat verkoop chocoladeletters</b>	<b>374</b>

De overige opbrengsten betreft een vergoeding van € 7.653,67 voor de opvang van Oekrainers in het 18+ huis t/m april en een collecte-opbrengst van € 288 van de Gereformeerde Kerk Kockengen.

<b>Exploitatielasten</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Afschrijving gebouw	4.265	4.265
Assurantie gebouw	482	362
Overig	2.204	2.987
	<b>6.951</b>	<b>7.614</b>

De overige lasten betreffen hoofdzakelijk kosten van gas, water, licht en afval.

<b>Lasten overig</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Website en visitekaartjes	522	515
Overig	92	85
	<b>614</b>	<b>600</b>

<b>Financiële baten en lasten</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rentebaten	9	3
Valutaresultaat	-2.119	-19
Bankkosten	-725	-593
	<b>-2.836</b>	<b>-609</b>

De koers van de Poolse Zloty was op 31-12-2022 € 4,6974 en op 31-12-2023 € 4,3404.

Door de koersdaling is het valutaresultaat € 2.119 negatief.